

SELITE

Purettavat ja säilytettävät rakenteet ja prosessiosat –tarkastelu on jatkoa **Hana B rakennussuojelutavoitteet 2015** – asiakirjalle. Se täydentää ja tarkentaa voimalaitosrakennuksen ydinosan suojelutavoitteita, ennen kaikkea rakennuksen sisältä katsoen. Asiakirja sisältää voimalaitoksen eri kerrostasot läpi käyvät pohjapiirustuskaaviot ja käsillä olevan kuvitetun asiakirjan, missä on lyhyet kuvailut säilytettävistä kohteista.

Kaaviossa on käytetty 5-portaista merkinäytettä, jossa yhtäältä huomioidaan purettavia vs. säilyviä **rakennuksen osia**, toisaalta purettavia vs. säilyviä **prosessin osia**. Rajaveto näiden kahden aihepiirin välillä ei käytännössä ole aina täysin yksiselitteistä. On rakenteita, jotka esimerkiksi palvelevat sekä prosessia että liikkumista rakennuksessa prosessin järjestelmiin kietoutuen. Sisäliikenteen näkökulmasta keskeisten hoitosiltojen säilyminen on tavoitteellista, mikä kaavioissa on myös huomioitu. Kuitenkin muutamissa paikoissa prosessin purkaminen tarkoittaa myös huoltotasojen purkautumista.

Tietyissä prosessin osissa suojelustrategiaksi on otettu ns. **4-yksikössä** olevien osien vaaliminen. 4-yksikkö sijaitsee rakennuksen pohjoisella sivustalla. Tämän vastaparinä symmetrisesti eteläpuolella olevan 3-yksikön vastaavat prosessiosat taas on merkitty purettaviksi.

Koska ratkaisu rakennuksen ja sen sangen mielikuvituksellisten tilojen tulevasta käytöstä on avoinna, on purettavien vs. säilytettävien osien määrittely tehtävä ns. parhaan oletettaman mukaan. Mikäli käsitys tulevasta käytöstä tarkentuu, ja löytää muotoaan purkuprosessin aikana, on kaavioiden sisältöä mahdollista uudelleenarvioida tai säätää perustelluista syistä. On toivottavaa, että rakennukseen jäävien prosessifragmenttien kautta voimalan ainutlaatuisuus säilyy koettavana ja uskottavana muutoinkin kun sen erityisten tilojen kautta. Hanasaari B:n mastodontti kone on jauhaen ja ulvonen, pihisten ja jyskien tuottanut kaupunkilaisille lämpöä ja sähköä viitisenkymmentä vuotta. Utterasti. Hallit ovat vaienneet, mutta säilyvien laitteiden kautta voi tavoittaa tätä rouheaa maailmaa, ja löytää ehkä synergiaa ja ituja tulevan käytön suunnitteluun.

Selosteiden **tunniste** kohta viittaa kaavioissa olevaan litterointiin.

Asiakirja on konsultin laatima ehdotus, jota on tarkasteltu yhteistyössä Helenin kanssa.

Työn on tilannut Helsingin kaupunki, asemakaavoitus, Länsisatama-Kalasatama –tiimi.

Hanasaari B -voimalaitos

Purettavat ja säilytettävät rakenteet ja prosessiosat

SELITE

Aihe	Kaukolämmön pumput
Tunniste	A-1
Kuvailu	Alkuperäisiä 1970-luvun vaakapumppuja moottoreineen: vihreä ja keltainen osa. Säilytetään 2 kpl vaakasuuntaista yksikköä (1+1). Katkaistaan laipan kohdalta.
Tunniste	A-2
Kuvailu	Vastaavia, mutta pystymallisia. Säilytetään 2 kpl.



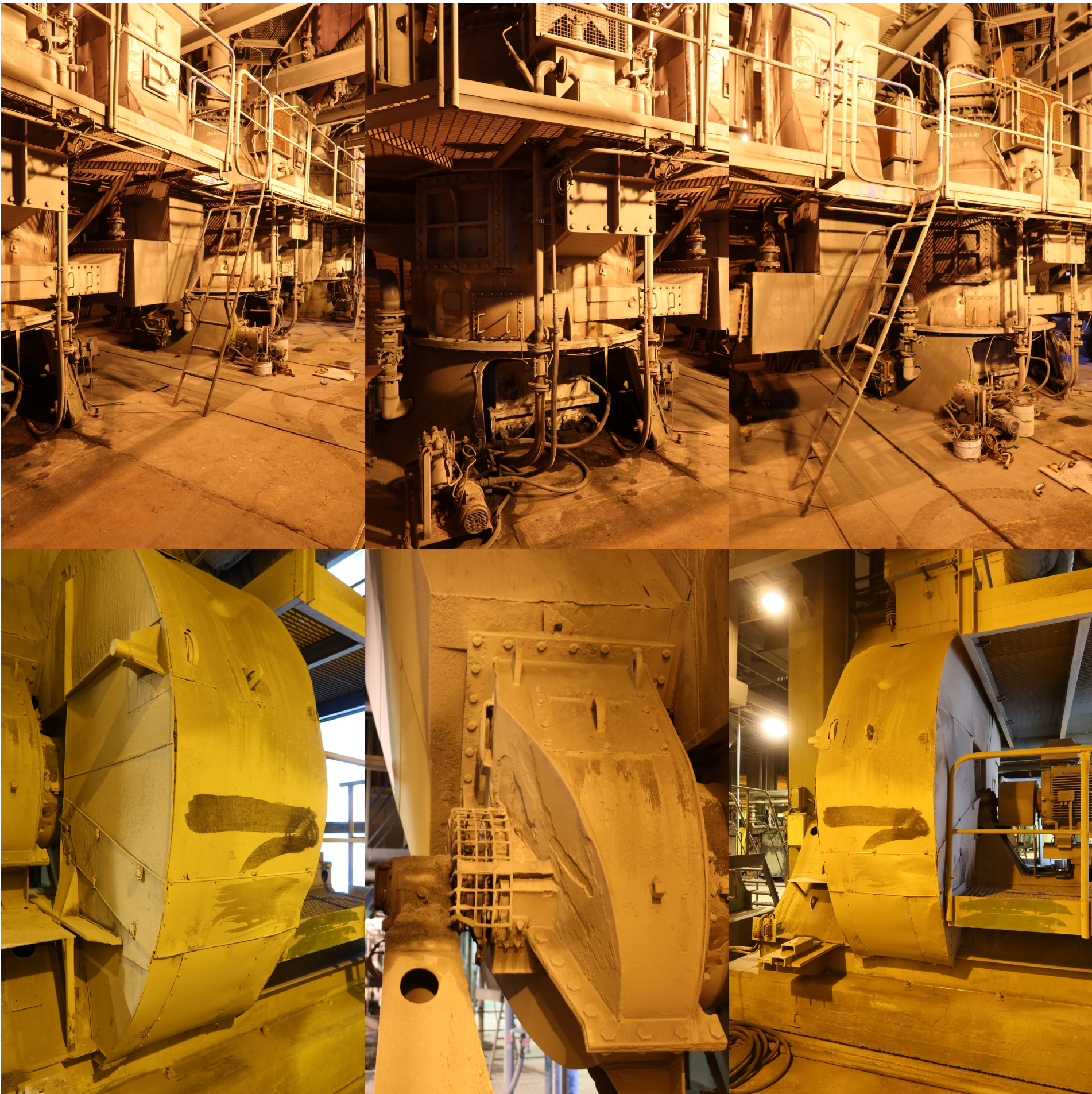
SELITE

Aihe	Kaukolämmönvaihdin ja öljyasema
Tunniste	A-3
Kuvailu	Yksi kaukolämmönvaihdin 4-yksikön puolella (KLV41) säilytetään, vaihdin jossa on jousitus. Suojakuoret puretaan osittain tai kokonaan, jolloin paljastuu sadoista putkista koostuva lämmönvaihdinrakenne. Vaihtimeen liittyvät putket katkaistaan sopivan laippaliitoksen kohdasta. Muutoin kaikki putkistot puretaan.
Tunniste	A-4
Kuvailu	4-yksikön puolella oleva ruskealla tunnistevärillä oleva öljyasema säilytetään. Putkisto katkaistaan jostain loogisesta ja sopivasta kohdasta. Järjestelmästä poistetaan öljyt.



SELITE

Aihe	Hiilimylly ja kantoilmapuhallin
Tunniste	A-5
Kuvailu	4-yksikön puolella olevaT hiilimyllyT (2 kpl / 4 kpl) säilytetään. Huoltotaso puretaan. Murskaimeen liittyvät prosessiosat katkaistaan laipan kohdalta tms. loogisesta paikasta. Toinen mylly avataan sen jakotasosta, jolloin näkyviin tulevat myllyn sisällä olevat 12 murskainkuulaa. Toinen jätetään ehjäksi.
Tunniste	A-6
Kuvailu	Samaan prosessiin kuuluva kantoilmapuhallin (1 kpl / 4 kpl) säilytetään. Puhaltimen suojarakenne puretaan, näkyviin tulee puhallinsiipikojeikko.



SELITE

Aihe	Esilämmitysosat ja huoltosillat
Tunniste	D-1
Kuvailu	Syöttöveden ja lauhteen esilämmittimet, lieriömäiset kappaleet 4-yksikön puolella. Säilyviä osia 1+1 kpl. Esilämmittimiin liittyvät putkistot katkaistaan ja puretaan, liitoslaipan tms. kohdalta.
Tunniste	---
Kuvailu	Esilämmityksen ja kaukolämmönvaihtimien alueella olevat 4-yksikön huoltosiltajärjestelyt (sininen) säilytetään, mutta pienet yksittäiset huoltosillat ja tikkaat puretaan; jäävät käyttökelvottomiksi ilman prosessia / sekoittuvat purettavien porsessiosien sekaan.



Aihe	Turbiinihallin prosessilaitteita ja rakennusosia
Tunniste	E-1
Kuvailu	4-yksikön höyryturbiini ja generaattori säilytetään osittain purettuna. Turbiini puretaan ns. jakotason korkeudelta luettuna eli karkeasti ottaen ne osat puretaan, jotka ovat 1 m yläpuolella turbiinisalin lattiasta lukien . Eli kuvissa näkyvät putket, suojat, eristeet... poistuvat. Generaattorin päältä poistetaan suojakupu.
Tunniste	---
Kuvailu	Turbiinihallin lattiassa olevien aukkojen siniseksi maalatut suojakaiderakenteet säilytetään.
Tunniste	E-3
Kuvailu	Turbiinihallissa on prosessiin liittyviä irtofragmentteja sekä Hana B- että jo puretusta Hana A-voimalasta. Nämä säilytetään toistaiseksi hallissa.



SELITE

Aihe	Turbiinihallin rakennusosia
Tunniste	
Kuvailu	Rakennuksen ilmanvaihtoon liittyvät siniseksi maalatut tulo- ja poistoilma-elimet pitkillä sivuseinillä säilytetään ja pidetään toimintakuntoisina.
Tunniste	I-1
Kuvailu	KONEen valmistamat 2 kpl järeää hallinosturia nostin-ratoineen säilytetään ja pidetään toimintakuntoisina.



SELITE

Aihe	Syöttövesipumppuhuoneiden hallinosturit
Tunniste	E-4
Kuvailu	1+1 kpl tiloja, joissa säilytetään á 16000 kg hallinosturit ratoineen käyttökuntoisina.



SELITE

Aihe	Kattilahallin säilyviä rakenteita
Tunniste	---
Kuvailu	Kattilahalleissa (3- ja 4-yksikkö) säilytetään kaikki kulkusillat ja näitä yhdistävät sisäportaat. Päätaso (+14,50) on betonirakennetta, muutoin tasot ovat ritilä-rakenteita.
Tunniste	---
Kuvailu	Kattilahalleissa säilytetään rautaiset pilari- ja palkki-rakenteet. Rajapintana on, että kattilat ja kattiloiden ripustuksessa käytetyt terästankorakenteet puretaan. Tampella-kyltit säilytetään paikoillaan ja koskemattomi-na.
Tunniste	E-5
Kuvailu	4-yksikön puolella säilytetään +14,50 tasolla oleva hii-lenjakaja (1 kpl / 4 kpl), limevirheällä maalattu proses-silaite. Katkaistaan kuten muutkin laitteet laipan tms. kohdalta.
Tunniste	E-6
Kuvailu	4-yksikön puolella oleva kontrollilaitte (harmaa laatikko) säilytetään



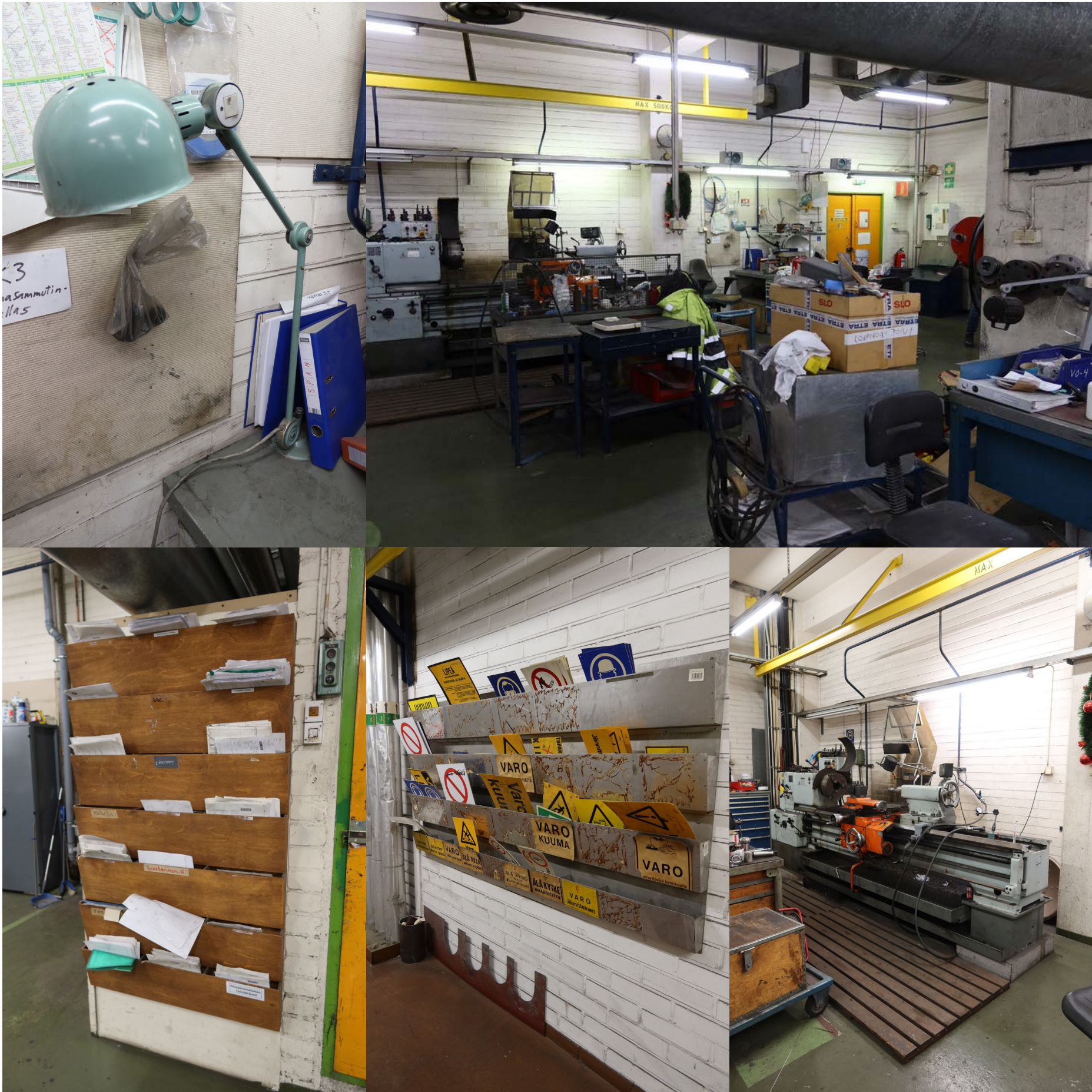
SELITE

Aihe	Toimistotornit, porrashuoneet, keskeiset liikennetilat, hissit
Tunniste	---
Kuvailu	Kaavioissa punaisella täytesävyllä osoitetuilla alueilla tilat, tilajärjestys, rakennusosat, pinnat, talotekniikka, varusteet ...yms. säilytetään.



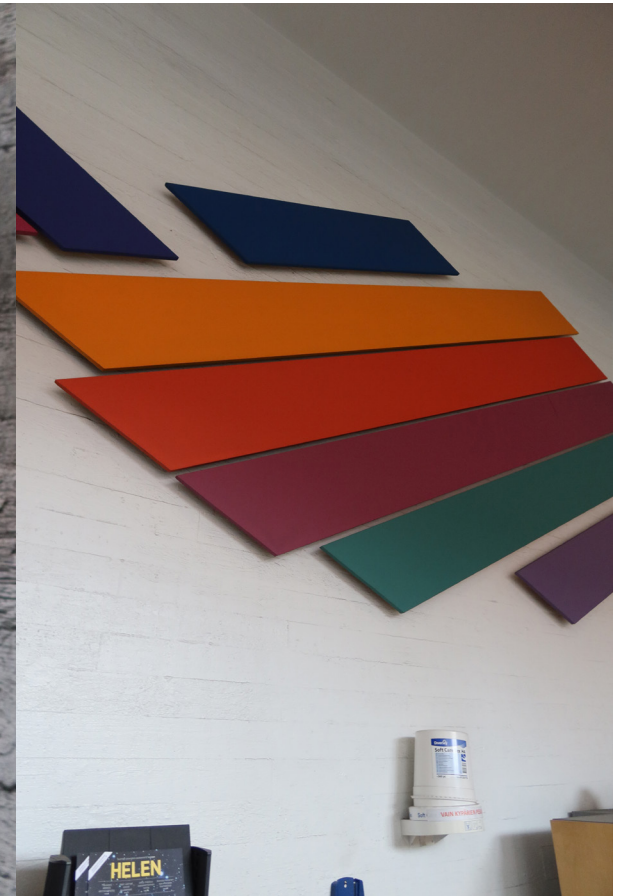
SELITE

Aihe	Verstas laitteineen
Tunniste	
Kuvailu	Tasolla +14,50 oleva verstas laitteineen ja varusteineen säilytetään käyttökuntoisena.



SELITE

Aihe	Pienosat, kyltit, talotekniikka, pinnat...
Tunniste	
Kuvailu	Erittelemättömät pienosat rakennuksen eri tiloissa säilytetään, ellei tilakohtaisesti muuta päätetä, sekä pintamateriaalit ja pintakäsittelyt yleisesti. Näitä ovat erinäiset kiinteistön toimintaan (vs. prosessin toimintaan) liittyvät sähköverkostot päätelaitteineen ja sähkökalusteineen, kyltit, pääaulan taideteos, lattiamatot ja -laatoitukset... jne.



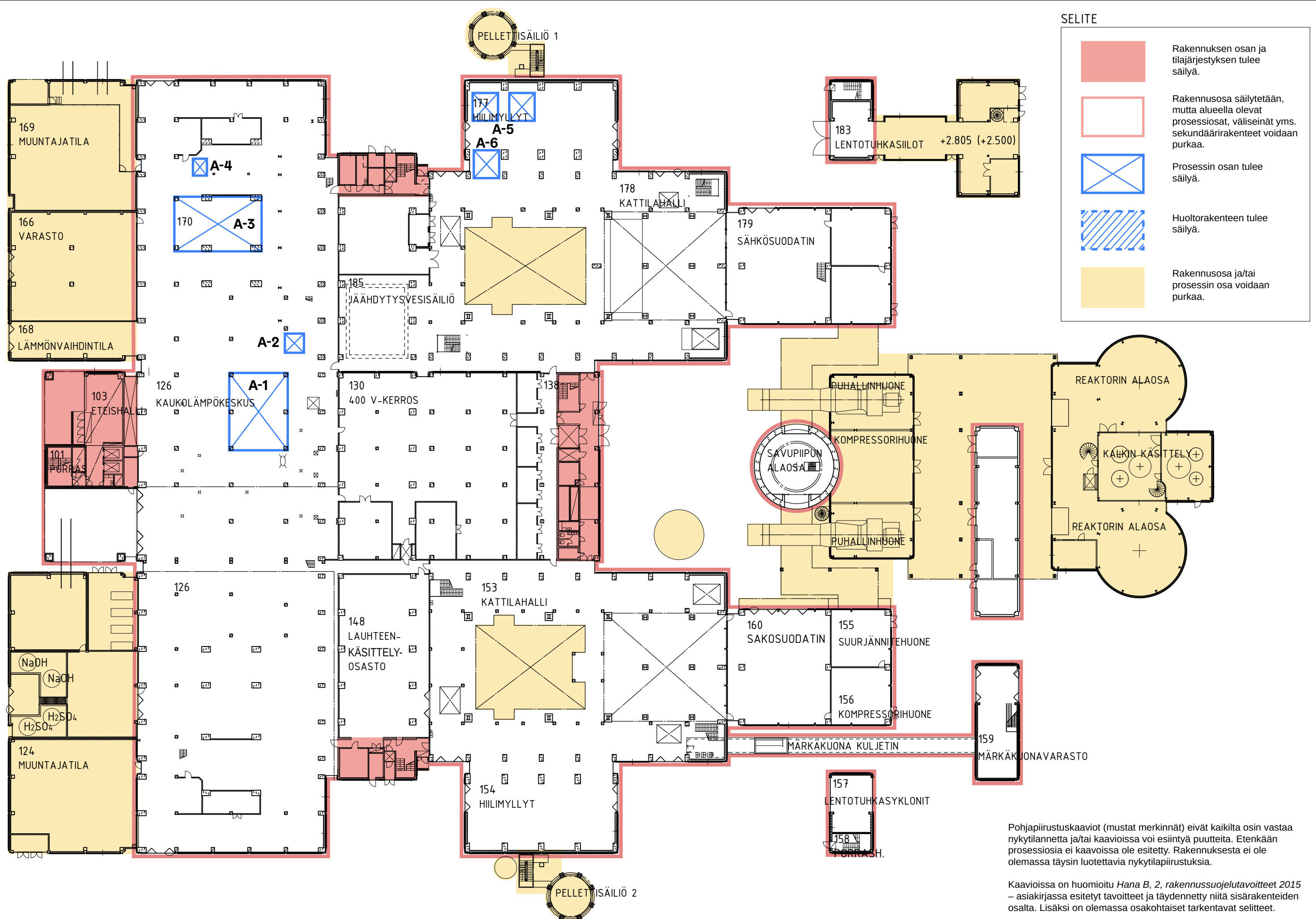
Hanasaari B -voimalaitos

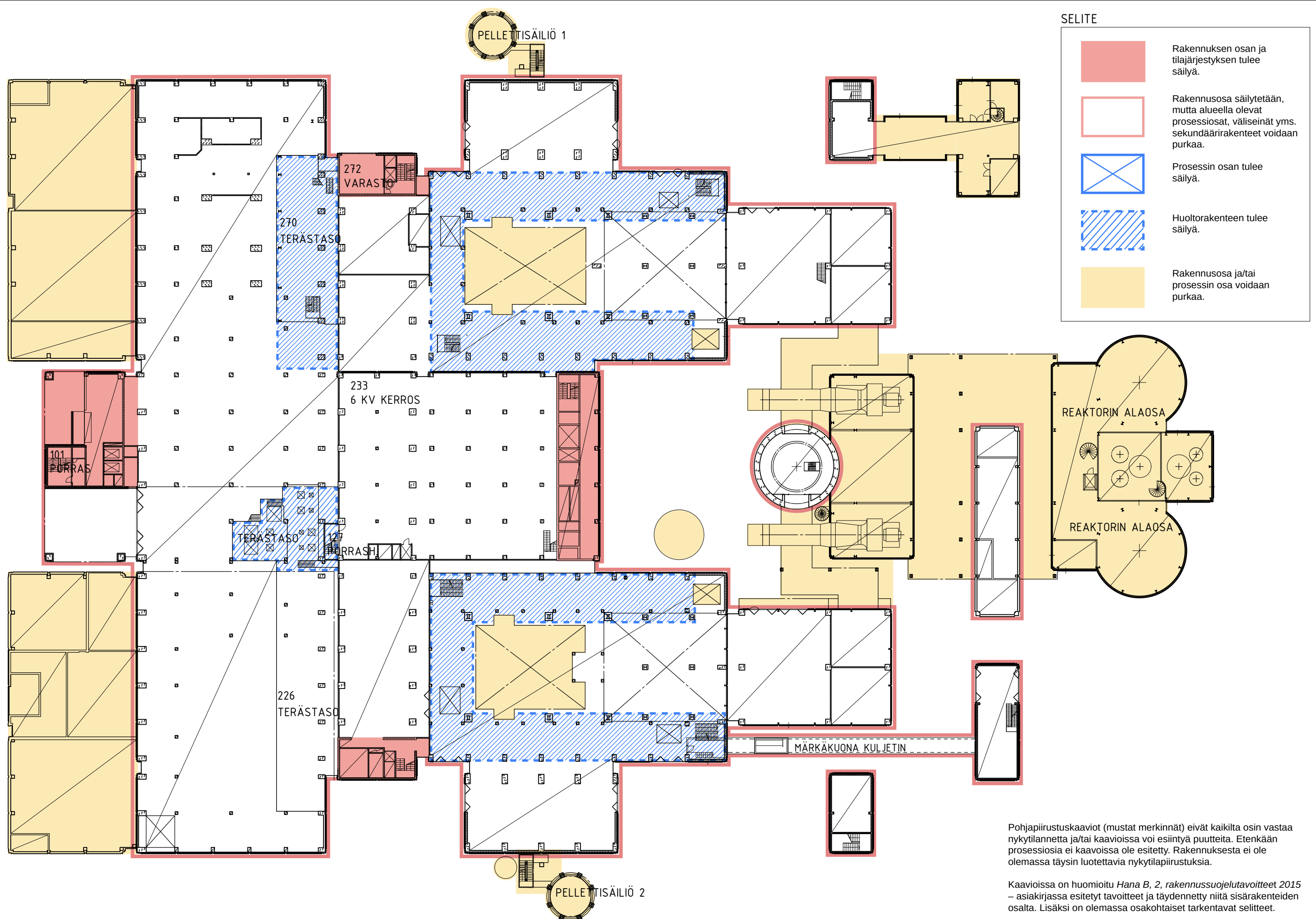
Purettavat ja säilytettävät rakenteet ja prosessiosat



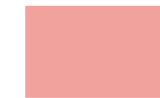
Versio = 2.10.2023

Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi





SELITE



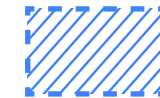
Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.



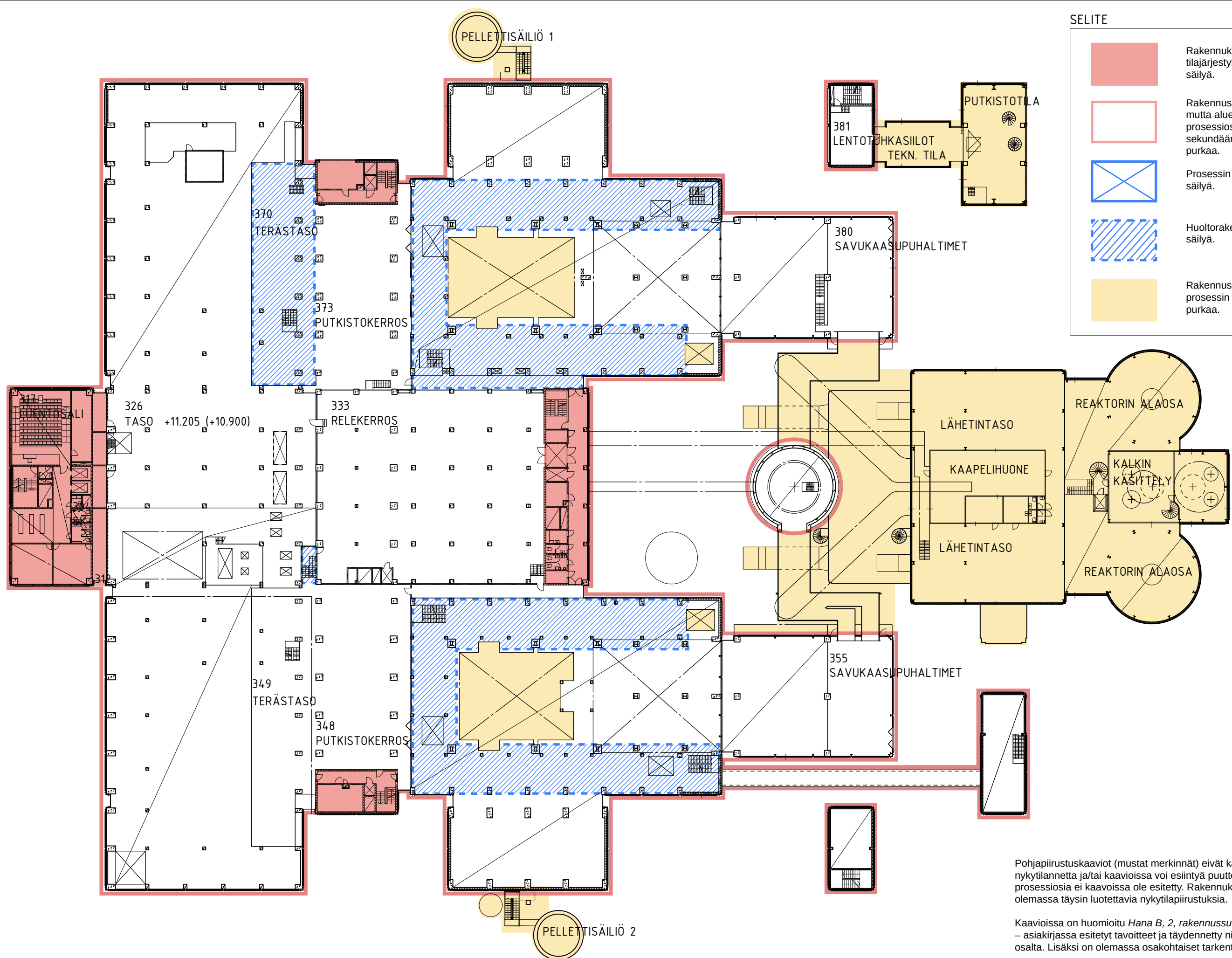
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015 – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisärakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

HANASAARI B-VOIMALAITOS

Piirustuksen sisältö

POHJAPIIRUSTUS +7.855 – +11.205 (+7.550 – +10.900)

Mittakaava

1:500

Pvm

2.10.2023
EHDOTUS



PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT

Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657

SELITE



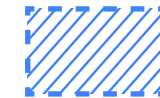
Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.



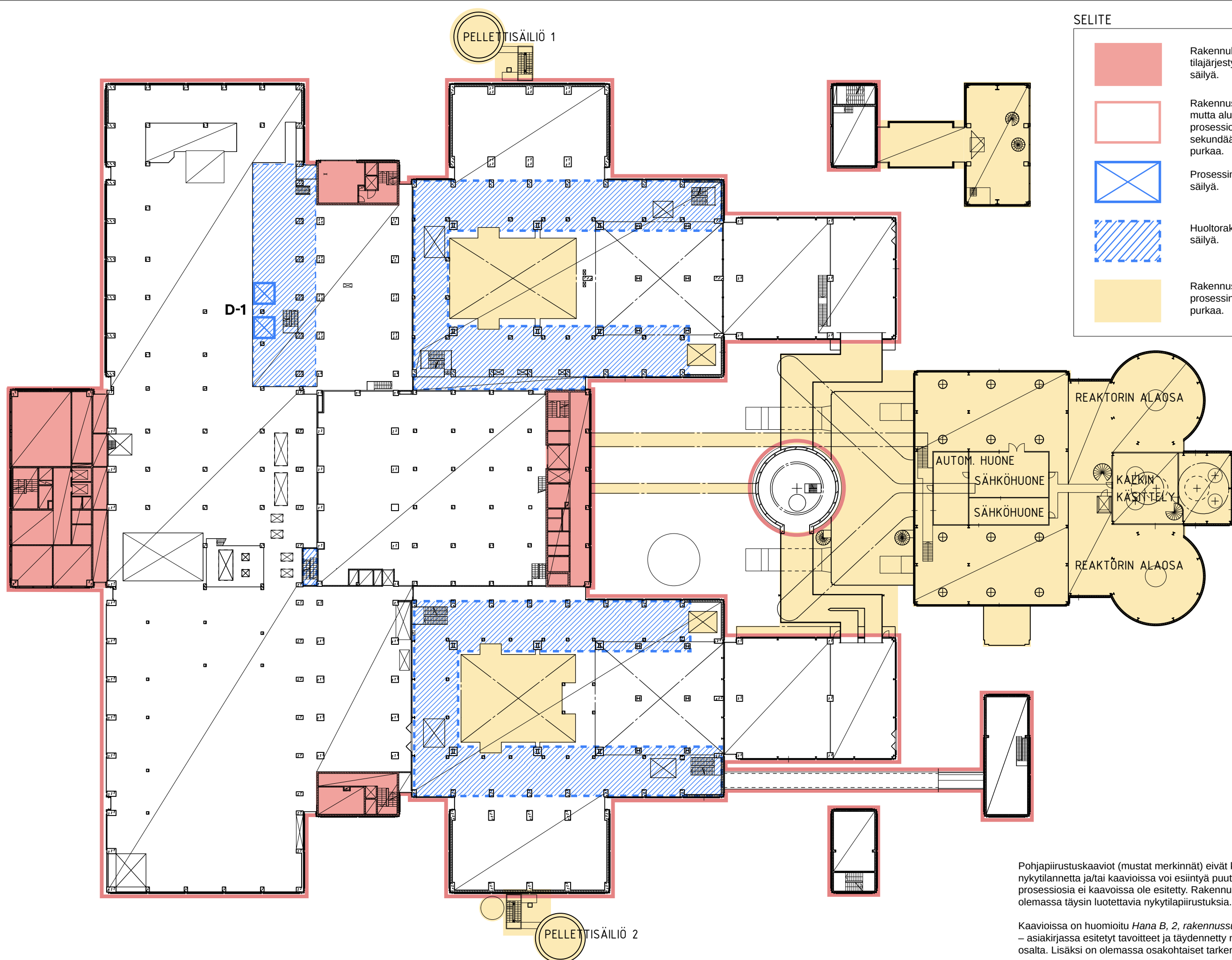
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu *Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015* – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

Piirustuksen sisältö

Mittakaava

Pvm

HANASAARI B-VOIMALAITOS

POHJAPIIRUSTUS +11.805 - +12.605 (+11.500 - +12.300)

1:500

2.10.2023

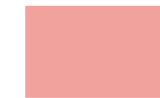
EHDOTUS



PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT

Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657

SELITE



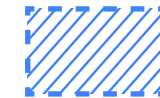
Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



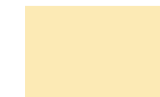
Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundaärirakenteet voidaan purkaa.



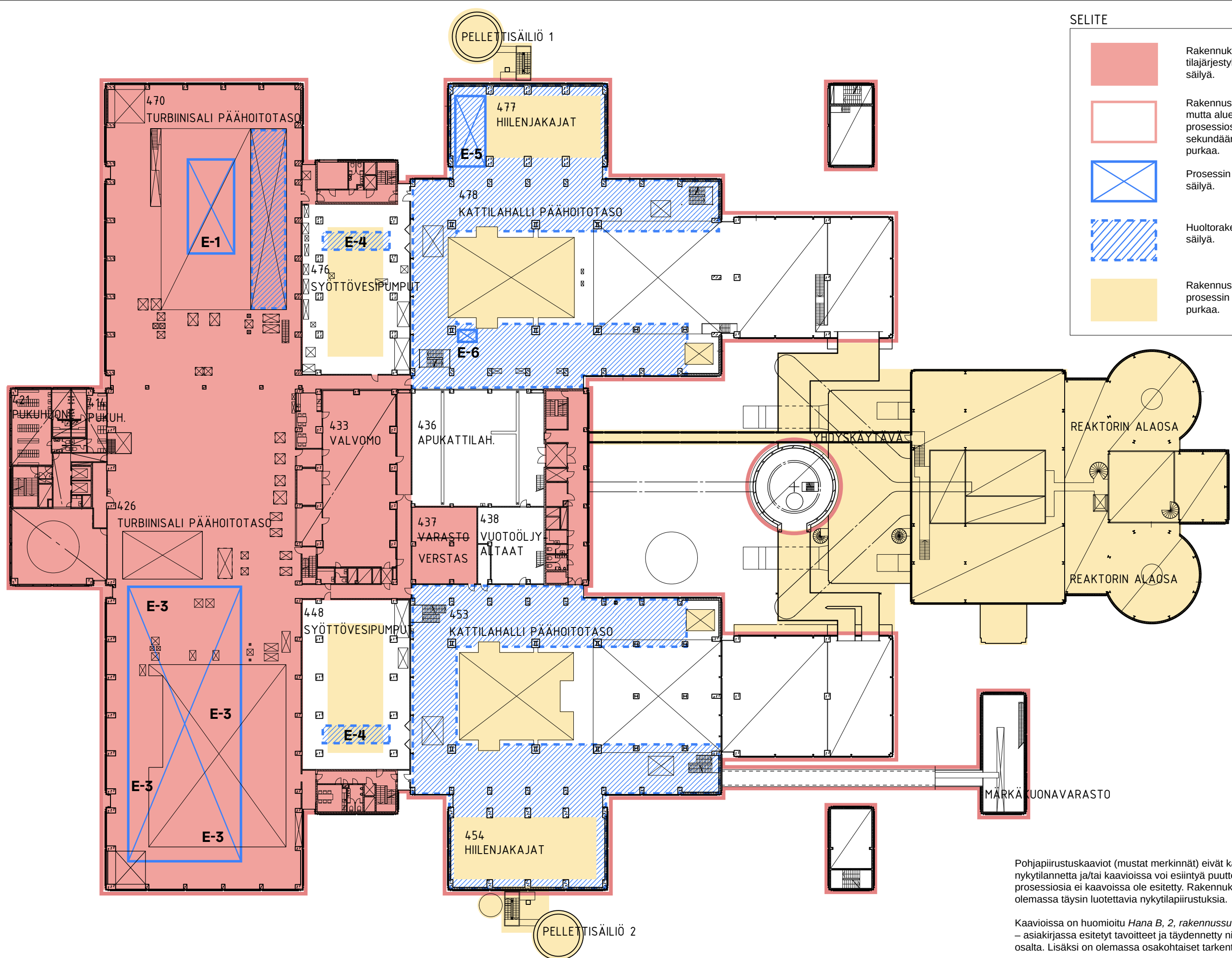
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu *Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015* – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisärakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

Piirustuksen sisältö

Mittakaava

Pvm

HANASAARI B-VOIMALAITOS

POHJAPIIRUSTUS +14.805 - +15.805 (+14.500 - +15.500) 1:500

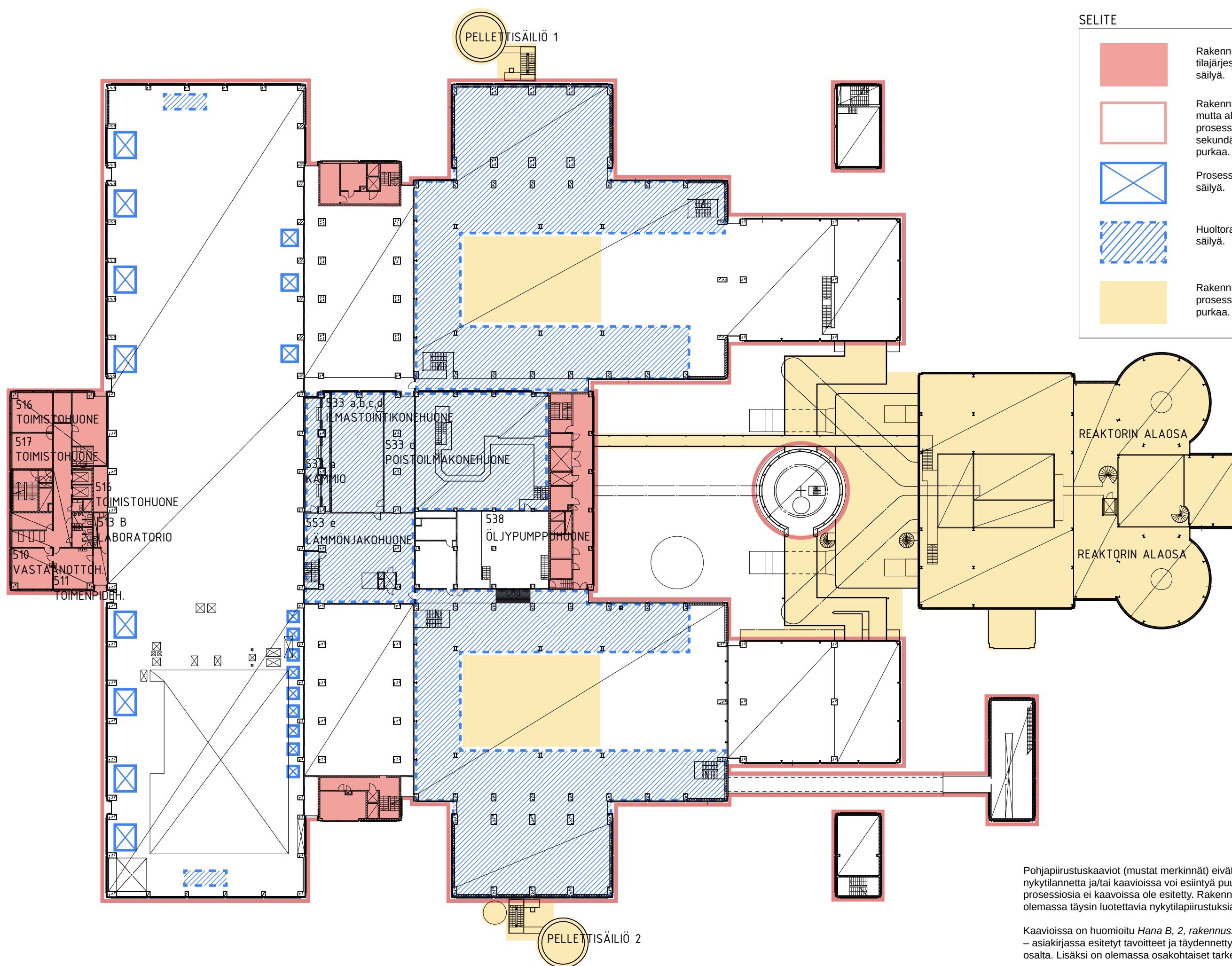
2.10.2023
EHDOTUS

PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT

Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657

SELITE

- Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.
- Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.
- Prosessin osan tulee säilyä.
- Huoltorakenteen tulee säilyä.
- Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskavioit (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015 – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisärakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

HANASAARI B-VOIMALAITOS

Piirustuksen sisältö

POHJAPIIRUSTUS +17.685 - +19.305 (+17.380 - +19.000) 1:500

Mittakaava

Pvm

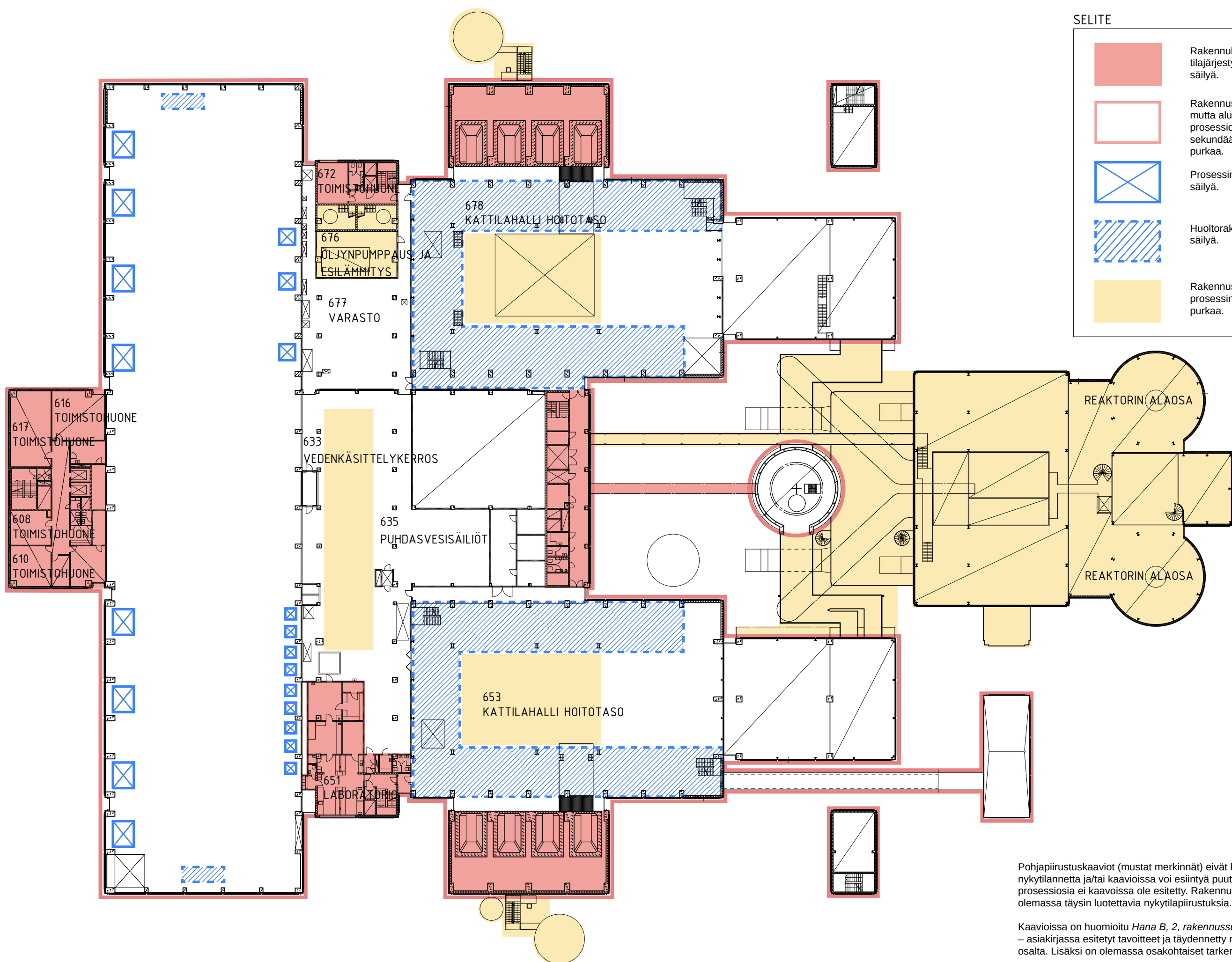
2.10.2023
EHDOTUS



PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT
Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657

SELITE

- Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.
- Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.
- Prosessin osan tulee säilyä.
- Huoltorakenteen tulee säilyä.
- Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015 – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

HANASAARI B-VOIMALAITOS

Piirustuksen sisältö

POHJAPIIRUSTUS +22.005 –+23.805 (+21.700 – +23.500)

Mittakaava

1:500

Pvm

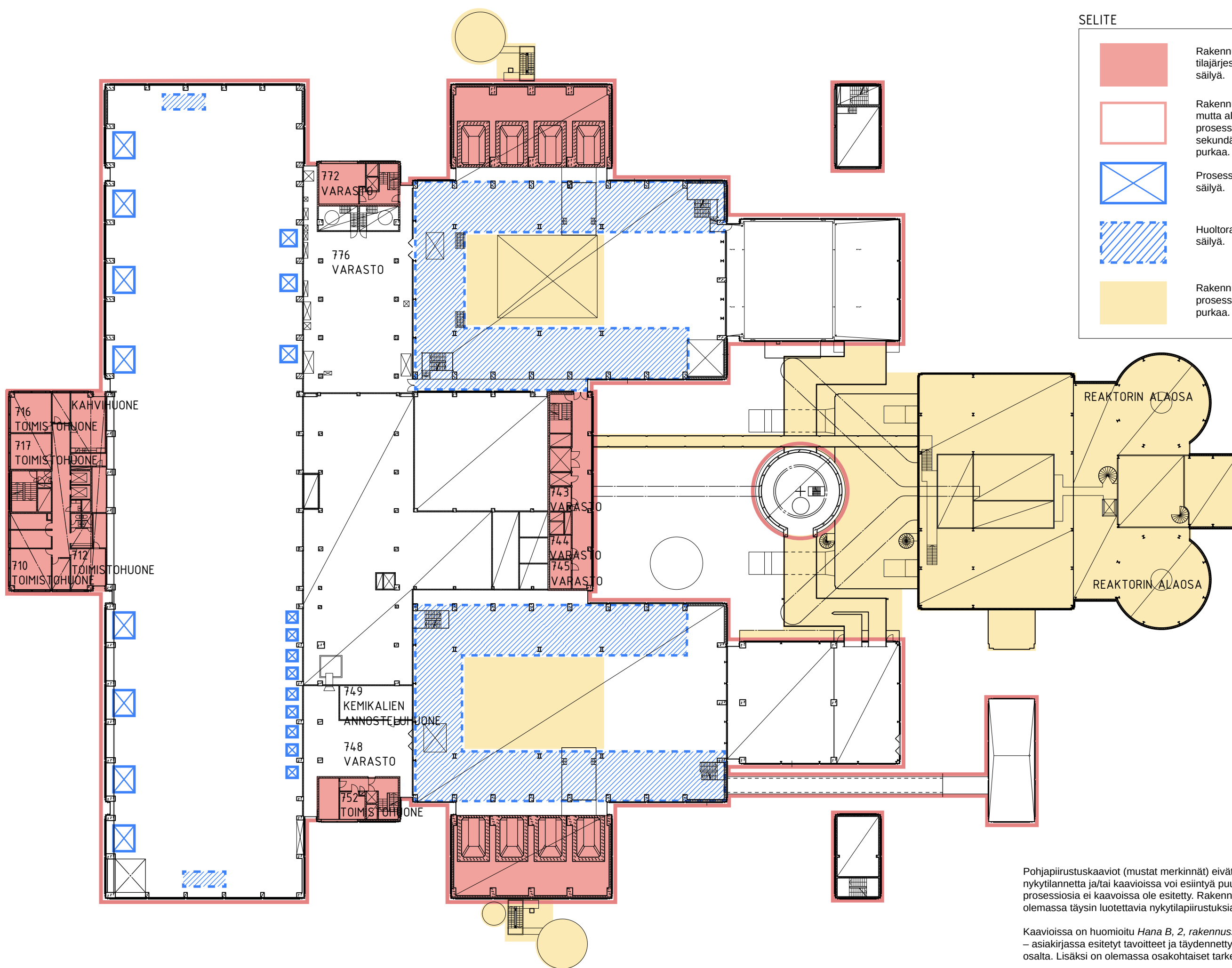
2.10.2023
EHDOTUS



PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT
Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657

SELITE

- Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.
- Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.
- Prosessin osan tulee säilyä.
- Huoltorakenteen tulee säilyä.
- Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015 – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

SELITE



Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.



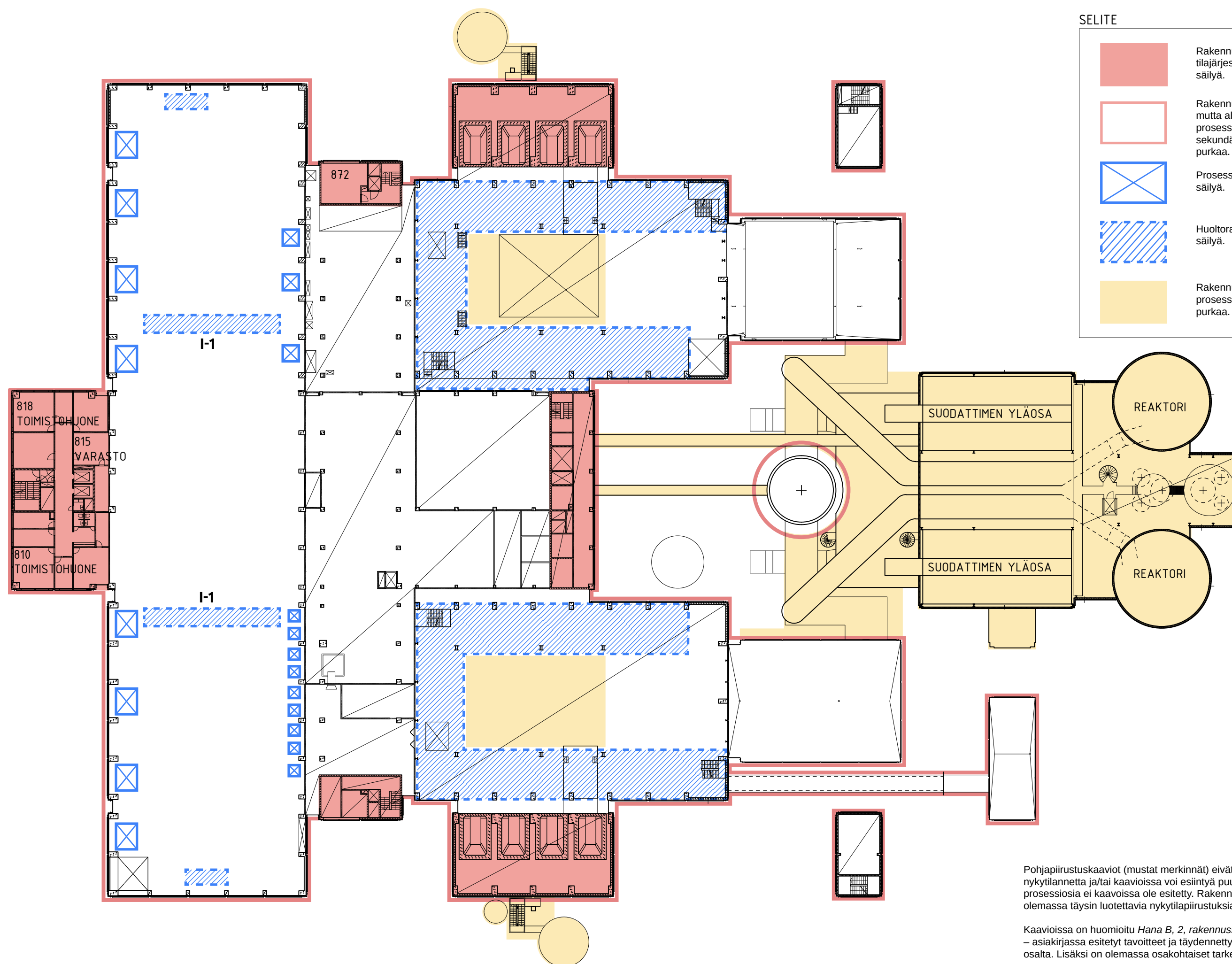
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



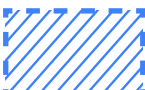
Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.

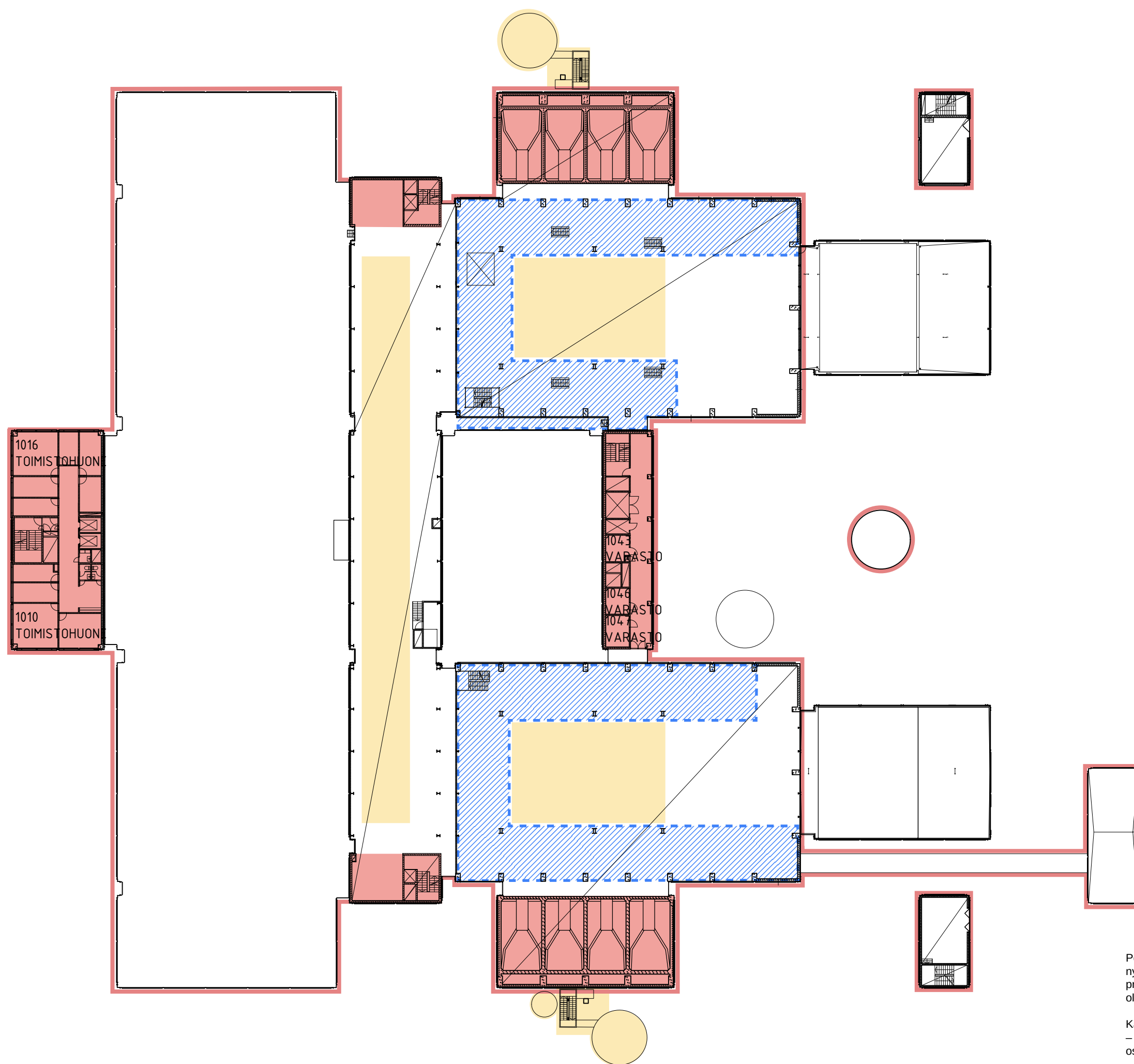
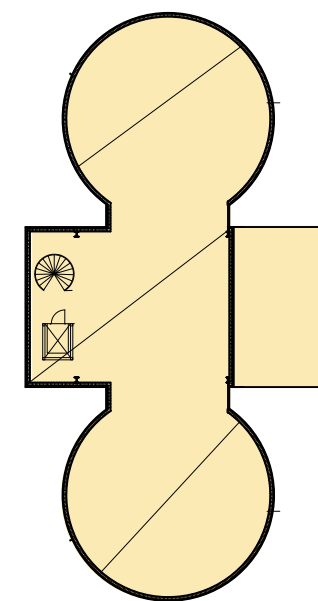


Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015 – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

SELITE

-  Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.
-  Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.
-  Prosessin osan tulee säilyä.
-  Huoltorakenteen tulee säilyä.
-  Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu *Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015* – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

SELITE



Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.



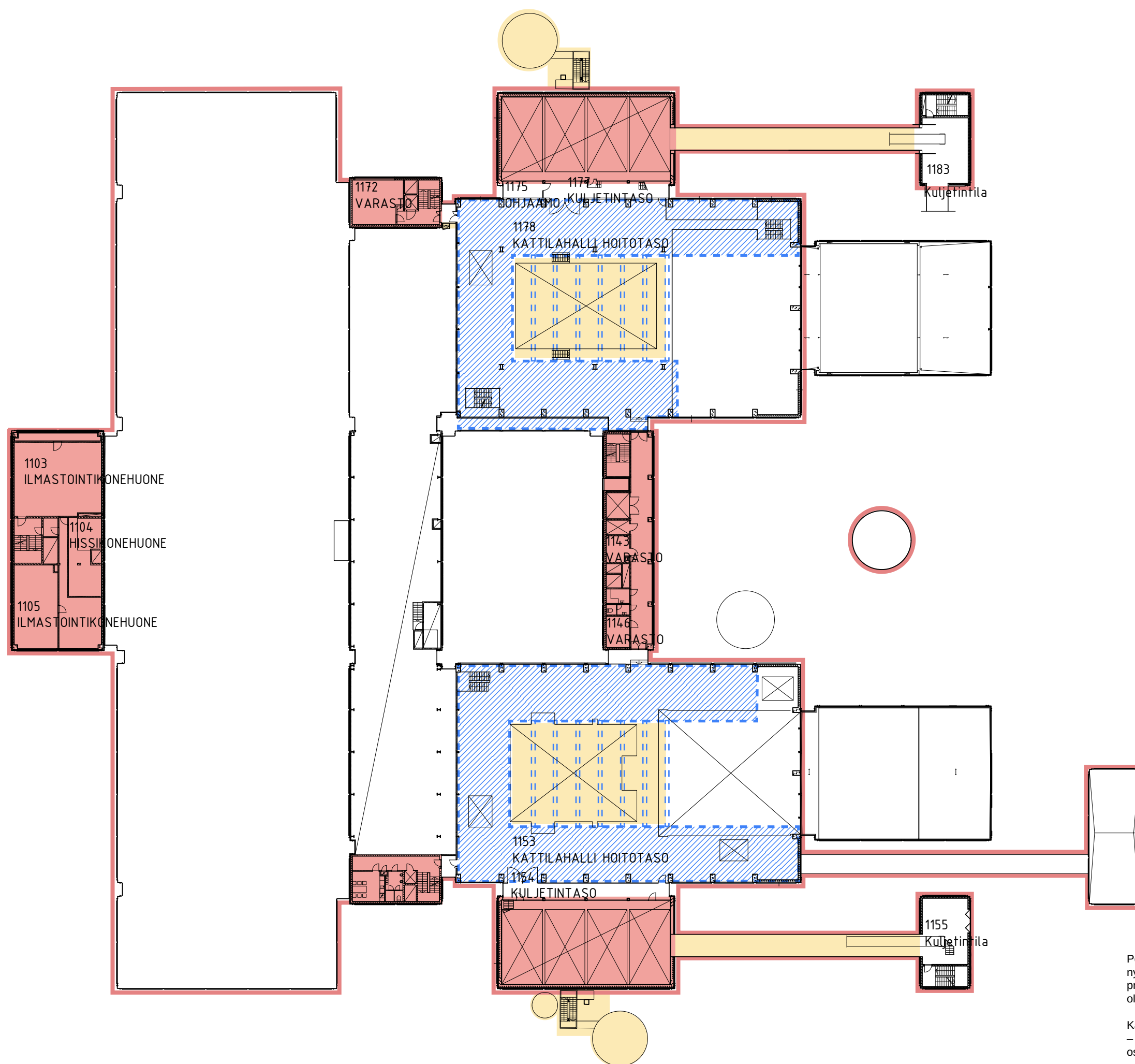
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu *Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015* – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

SELITE



Rakennuksen osan ja tilajärjestyksen tulee säilyä.



Rakennusosa säilytetään, mutta alueella olevat prosessiosat, väliseinät yms. sekundäärirakenteet voidaan purkaa.



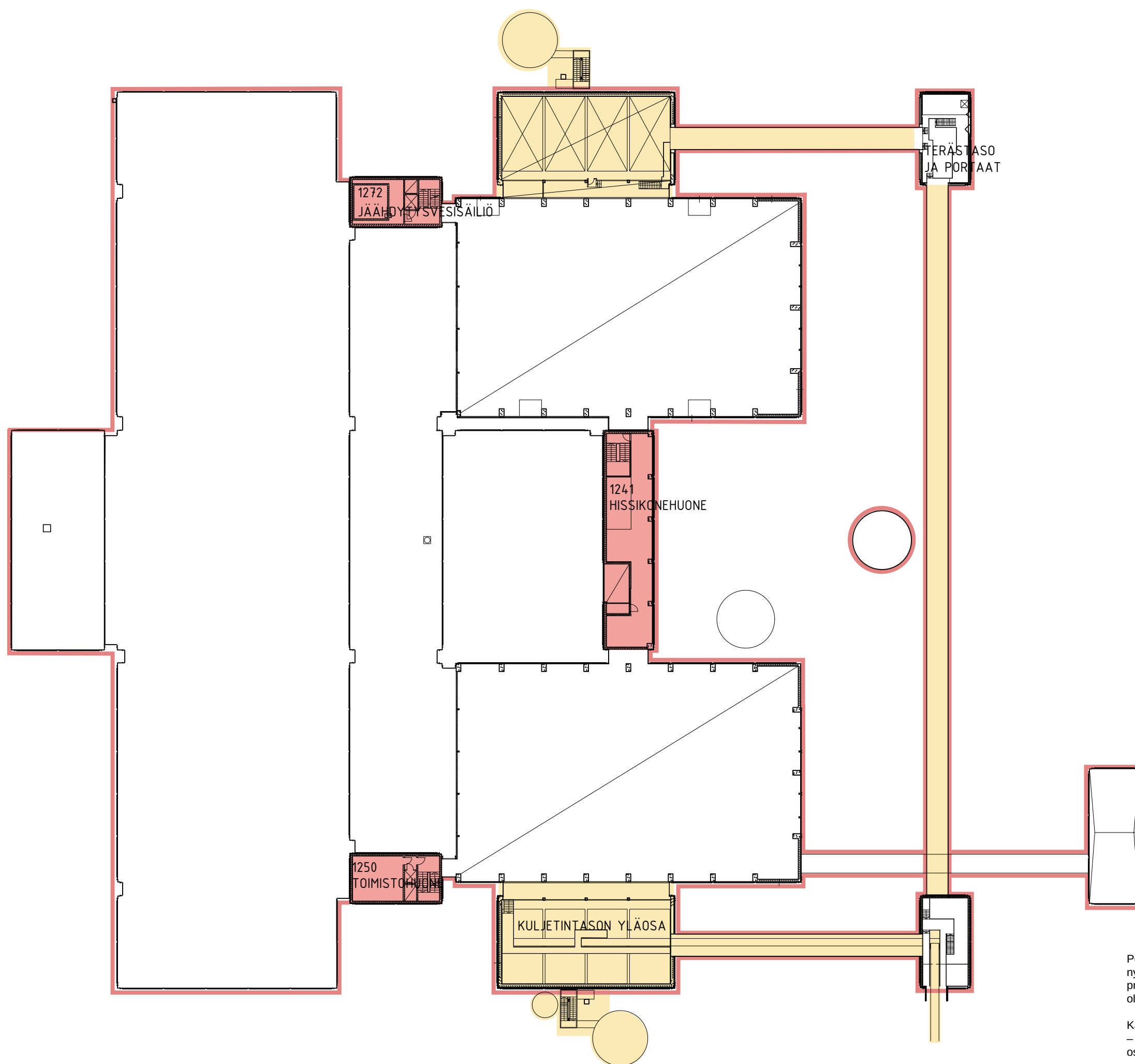
Prosessin osan tulee säilyä.



Huoltorakenteen tulee säilyä.



Rakennusosa ja/tai prosessin osa voidaan purkaa.



Pohjapiirustuskaaviot (mustat merkinnät) eivät kaikilta osin vastaa nykytilannetta ja/tai kaavioissa voi esiintyä puutteita. Etenkään prosessiosia ei kaavioissa ole esitetty. Rakennuksesta ei ole olemassa täysin luotettavia nykytilapiirustuksia.

Kaavioissa on huomioitu *Hana B, 2, rakennussuojelutavoitteet 2015* – asiakirjassa esitetyt tavoitteet ja täydennetty niitä sisä rakenteiden osalta. Lisäksi on olemassa osakohtaiset tarkentavat selitteet.

Projekti

HANASAARI B-VOIMALAITOS

Piirustuksen sisältö

POHJAPIIRUSTUS +43.605 - +45.405 (+43.400 - +45.100) 1:500

Mittakaava

Pvm

2.10.2023
EHDOTUS



PURETTAVAT JA SÄILYTETTÄVÄT
RAKENTEET JA PROSESSIOSAT

Arkkitehtitoimisto Okulus Oy
mikko@okulus.fi, 0405708657